



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 1191

DEL 27/12/2021

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI
CONVENZIONE ARIA_2020_999 - LOTTO 5 LOMBARDIA OVEST - AFFIDAMENTO
TRAMITE NECA DEL SERVIZIO DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ALLA DITTA
COSERTEC S.R.L - CIG: 8563634655 - CIG DERIVATO 9024688023.-

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI
CONVENZIONE ARIA_2020_999 - LOTTO 5 LOMBARDIA OVEST -
AFFIDAMENTO TRAMITE NECA DEL SERVIZIO DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI
TERMICI ALLA DITTA COSERTEC S.R.L - CIG: 8563634655 - CIG DERIVATO
9024688023.-**

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2021-2023 (sezione strategica) e 2021-2023 (sezione operativa) e bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la deliberazione n. 32 del 08 Aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2021;

TENUTO CONTO che con il piano esecutivo di gestione sono stati definiti i responsabili di area assegnatari delle risorse e i centri di responsabilità organizzativi e di spesa;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

PREMESSO:

- che nell'ambito dell'attività di coordinamento delle attività di monitoraggio e ispezione degli impianti termici civili, come richiesto dal D.Lgs. 192/2005 ed in attuazione di quanto previsto dall'art. 21 della L.R. 156/2017, l'Assessorato regionale e la Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia, attraverso ARIA S.p.A., hanno promosso l'attivazione del processo di selezione, su base regionale, degli operatori economici da destinare alle ispezioni ed agli accertamenti degli impianti termici;
- che i requisiti minimi richiesti ai soggetti partecipanti sono quelli indicati al punto 20 della D.g.r. 5 agosto 2020 - n. XI/3502, con criteri premianti per requisiti aggiuntivi;
- che il processo di selezione è stato così articolato da ARIA S.p.A:
 - procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro multi lotto di durata massima quadriennale multi operatore per ciascun Lotto, ai sensi dell'art. 54 comma 4, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i;

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

- stipula di una Convenzione tra ARIA S.p.A. e gli aggiudicatari della procedura ai sensi dell'art. 26 della L. n. 488/1999 s.m.i., come richiamato dall'art. 1, comma 4, lett. a), della L.R. n. 33/2007, conforme allo schema di Accordo Quadro, con il quale sono regolamentati i Contratti Applicativi, che saranno stipulati dai singoli Enti;
- ciascun Ente stipulerà un Contratto Applicativo con l'Appaltatore aggiudicatario, attraverso Richieste d'Ordine emessi secondo le modalità stabilite nella Convenzione;
- l'importo effettivo del servizio da prestare, oggetto dei singoli Contratti Applicativi, è indicato nelle singole Richieste d'Ordine emesse dagli Enti, sino a concorrenza dell'Importo Massimo Contrattuale;
- che Il Comune di Seregno in qualità di Autorità competente (essendo un Comune con popolazione superiore ai 40.000 abitanti) ha aderito al processo di selezione ed ha comunicato ad ARIA S.p.A. il proprio fabbisogno;
- che con determinazione di ARIA n. 69 del 25 gennaio 2021 è stata indetta la gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, mediante accordo quadro con multi operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del comma 2 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, e destinata all'affidamento del servizio di Ispezione degli Impianti Termici; per un importo complessivo di € 8.600.000,00 IVA esclusa;
- che la Stazione Appaltante ha analizzato i fabbisogni stagionali regionali ed ha individuato le aree geografiche che hanno costituito i singoli Lotti in gara;
- che il Comune di Seregno rientra nell'ambito territoriale Lombardia Ovest, Lotti 5 (*minimo 2 ispettori*) e 7 (*ispettore singolo*);
- che con determinazione di ARIA n. 463 del 17 maggio 2021 è stata aggiudicata la procedura di gara "ARIA_2020 - procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n.50/2016, mediante accordo quadro con multi operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del comma 2 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, e destinata all'affidamento del servizio di Ispezione degli Impianti Termici"
- che tra l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) S.p.A. e la ditta COSERTEC S.R.L., con sede legale in Genova, Via De Marini 53, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Genova al n. 02637870995, P. IVA 02637870995 PEC cosertec@pec.it è stata sottoscritta la convenzione in conformità all'Accordo Quadro ARIA_2020_999 - Lotto n. 4 CIG 8563627090 e Lotto n. 5 CIG 8563634655 - prot. n. IA.2021.0037993 del 13/07/2021;
- che l'Accordo Quadro ha una durata di 24 (ventiquattro) mesi a partire dalla data di apposizione dell'ultima firma digitale sulla convenzione/Accordo Quadro;
- che in esito alla richiesta di attivazione dell'Accordo Quadro per il servizio di ispezioni di impianti termici nel Comune di Seregno, ARIA S.p.A. ha dato indicazione di attingere al Lotto 5 (*minimo 2 ispettori*) a seguito di valutazione del "Gruppo di Coordinamento ed Indirizzo";
- che la ditta COSERTEC S.R.L. aggiudicataria del Lotto 5 ha offerto uno sconto percentuale del 2,5%;
- che con PEC del 03/12/2021 prot. 64401 il Comune di Seregno, con riferimento all'art 3.8 dell'Accordo Quadro, ha trasmesso alla COSERTEC S.R.L. Richiesta d'Offerta (RDO) per il Lotto n. 5 - CIG 8563634655, con allegati:

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

1. Scheda fabbisogno e calcolo corrispettivi;
2. Cronoprogramma attività/tempistiche;
3. Schema di contratto applicativo;
4. Capitolato tecnico integrato.

- che la COSERTEC S.R.L. ha dato formale accettazione alla Richiesta d'Offerta con PEC del 09/12/2021 prot. 65034;

PRESO ATTO:

- dei contenuti dell'Accordo Quadro ARIA_2020_999, della Richiesta d'Offerta inviata alla COSERTEC S.R.L. con PEC del 03/12/2021 prot. 64401 e della relativa accettazione comunicata dalla COSERTEC S.R.L. con PEC del 09/12/2021 prot. 65034;

- *che l'esecuzione dell'Accordo Quadro e degli Ordinativi di fornitura è sottoposta a condizione risolutiva in caso di verifica negativa, da parte di A.R.I.A. SPA, degli accertamenti ex Art. 80 D.Lgs. 50/2016 e accertamenti antimafia, senza che possa derivare da ciò alcuna pretesa di indennizzo o risarcimento da parte dell'Appaltatore;*

- dell'art. 8 dell'Accordo Quadro punto 2 che prevede:

2) *L'Appaltatore ha l'obbligo di tenere costantemente aggiornata, per tutta la durata del presente Accordo Quadro, secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara, la documentazione amministrativa richiesta e presentata per la procedura e la stipula del presente Accordo Quadro. In particolare, pena l'applicazione delle penali di cui oltre, ciascun Appaltatore ha l'obbligo di comunicare ad ARIA - entro il termine perentorio di 5 (cinque) giorni lavorativi decorrenti dall'evento modificativo/integrativo - ogni modificazione e/o integrazione relativa a:*

- i. il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016*
- ii. le informazioni e dati relativi alla iscrizione al Registro delle Imprese fornite con la dichiarazione sostitutiva in sede di partecipazione alla procedura di cui alle premesse;*
- iii. ogni modifica, ovvero il venir meno dei requisiti attestanti la capacità tecnica richiesta ai fini della partecipazione alla procedura di cui alle premesse.*

- che, ai fini della Legge sulla tracciabilità dei pagamenti n. 136/2010, al servizio è stato assegnato il seguente CIG derivato 9024688023;

- che il legale rappresentante della ditta COSERTEC ha sottoscritto digitalmente il Patto di Integrità (prot. 66351 del 16/12/2021) allegato al Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e per la trasparenza 2021/2023 approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 31/03/2021;

VISTO il Documento unico di regolarità contributiva (DURC) prot. INAL_29926836, con esito "regolare" e scadenza validità 03/03/2022, acquisito tramite portale online INAIL;

DATO ATTO, altresì, di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto dal vigente Codice di comportamento del Comune di Seregno;

D E T E R M I N A

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

- 1) di considerare le premesse sopra esposte quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di aderire all'Accordo Quadro ARIA_2020_999 - Lotto n. 5 - CIG 8563634655 - per i servizi di ispezione degli impianti termici sottoscritto tra l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. (ARIA) e la ditta COSERTEC S.R.L., con sede legale in Genova, Via De Marini 53, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Genova al n. 02637870995, P. IVA 02637870995 PEC cosertec@pec.it;
- 3) di procedere con la sottoscrizione del Contratto applicativo, conforme allo schema scaricato da NECA e già trasmesso alla COSERTEC S.R.L. in allegato alla Richiesta d'Offerta del 03/12/2021 prot. 64401;
- 4) di procedere, successivamente, con l'emissione dell'Ordinativo di Fornitura (OdF) - *tramite il Negozio Elettronico Centrale Acquisti (NECA) della Regione Lombardia* - per il servizio di ispezione degli impianti termici alla ditta COSERTEC S.R.L. per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi - Lotto n. 5 - CIG 8563634655 - CIG derivato 9024688023, in conformità alla Richiesta d'Offerta del 03/12/2021 prot. 64401, allegata quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 5) di impegnare a favore di la ditta COSERTEC S.R.L., con sede legale in Genova, Via De Marini 53, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Genova al n. 02637870995, P. IVA 02637870995, la spesa complessiva di 79.642,42 (€ 65.280,66 + € 14.361,76 per IVA al 22%) così suddivisa:
 - anno 2022: € 39.821,20;
 - anno 2023: € 37.584,05;
 - anno 2024: € 2.237,17;
- 6) di impegnare, per gli anni 2022 e 2023, la spesa lorda sopra indicata come segue:

Importo €	Miss.	Progr.	Titolo	Macro Aggr.	Bilancio	Capitolo Articolo	Codice
39.821,20	09	05	1	03	2022	09051021	U.1.03.02.13.000
37.584,05	09	05	1	03	2023	09051021	U.1.03.02.13.000

- 7) Di dare atto che l'impegno di spesa a valere sulle annualità 2022 e 2023 del bilancio di previsione 2021-2023, è assunto nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 183, comma 6, lett a), del D.lgs n. 267/00;
- 8) Di dare atto, con riferimento all'annualità 2024, che il servizio oggetto del presente provvedimento si configura quale prestazione continuativa ai fini di quanto previsto dall'art. 183 comma 6 lett. b) del D.Lgs 267/2000;
- 9) Di assumere conseguentemente per l'esercizio 2024 l'impegno di spesa € 2.237,17 IVA al 22% compresa, con imputazione al pertinente capitolo del futuro Piano Esecutivo di Gestione ricomprendente la suddetta annualità;
- 10) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, è il Dott. Mauro Facchinetti del Servizio Qualità dell'ambiente che svolge anche il ruolo di direttore dell'esecuzione del contratto oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 111 comma 2 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.;

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

- 11) Di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto dal vigente Codice di comportamento del Comune di Seregno;
- 12) Di dare atto che il responsabile del procedimento ha sottoscritto le dichiarazioni previste nel Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e per la trasparenza 2021/2023 approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 31/03/2021, ovvero modelli a) g), h), i) depositati agli atti dell'ufficio;
- 13) Di evidenziare che alla liquidazione della spesa impegnata con il presente provvedimento si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 184 del D.Lgs. n. 267/00 e dal "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria", allegato n. 4/2 al D.Lgs n. 118/11;
- 14) Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

f.to Lorenzo Sparago

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Area: AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Servizio: QUALITÀ DELL'AMBIENTE

Oggetto: ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI CONVENZIONE ARIA_2020_999 - LOTTO 5 LOMBARDIA OVEST - AFFIDAMENTO TRAMITE NECA DEL SERVIZIO DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ALLA DITTA COSERTEC S.R.L - CIG: 8563634655 - CIG DERIVATO 9024688023.-

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 27/12/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Mauro Facchinetti

2. SERVIZIO FINANZIARIO

ATTIVITÀ DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITÀ E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Visto attestante la copertura dell'impegno di spesa.

Note:

Lì, 27/12/2021

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**
f.to dott. Pietro Cervadoro

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Impegno

Descrizione Impegno: ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI CONVENZIONE ARIA_2020_999 - LOTTO 5 LOMBARDIA OVEST – AFFIDAMENTO TRAMITE NECA DEL SERVIZIO DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ALLA DITTA COSERTEC S.R.L - CIG: 8563634655 - CIG DERIVATO 9024688023.-

CIG: 9024688023

Descrizione Capitolo: Interventi per l'ecologia : prestazioni di servizi impianti termici

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.02.13.999	09.05	9051021	Selezione	2022
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
1067	539	24.821,20	0	0,00

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: COSERTEC S.R.L.

Codice Fiscale: - P.Iva:

Impegno

Descrizione Impegno: ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI CONVENZIONE ARIA_2020_999 - LOTTO 5 LOMBARDIA OVEST – AFFIDAMENTO TRAMITE NECA DEL SERVIZIO DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ALLA DITTA COSERTEC S.R.L - CIG: 8563634655 - CIG DERIVATO 9024688023.-

CIG: 9024688023

Descrizione Capitolo: Interventi per l'ecologia : prestazioni di servizi impianti termici

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.02.13.999	09.05	9051021	Selezione	2022
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
1068	540	15.000,00	0	0,00

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: COSERTEC S.R.L.

Codice Fiscale: - P.Iva: **02637870995**

Impegno

Descrizione Impegno: ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI CONVENZIONE ARIA_2020_999 - LOTTO 5 LOMBARDIA OVEST – AFFIDAMENTO TRAMITE NECA DEL SERVIZIO DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ALLA DITTA COSERTEC S.R.L - CIG: 8563634655 - CIG DERIVATO 9024688023.-

CIG: 9024688023

Descrizione Capitolo: Interventi per l'ecologia : prestazioni di servizi impianti termici

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.02.13.999	09.05	9051021	Selezione	2023
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

1069	128	37.584,05	0	0,00
------	-----	-----------	---	------

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: COSERTEC S.R.L.
Codice Fiscale: - P.Iva: **02637870995**

Lì, 27/12/2021

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**
f.to dott. Pietro Cervadoro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 20/01/2022

Il Segretario Generale
f.to Alfredo Ricciardi

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)