



Città di Seregno

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**N. 209**

**DEL 21/03/2024**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DEL SERVIZIO ESECUZIONE VIDEO ISPEZIONI E PULIZIA CONDOTTE FOGNARIE PRESSO STABILI ERP ALLA DITTAG.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL - CIG B0CA90EBFD

CIG: B0CA90EBFD

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DEL SERVIZIO ESECUZIONE VIDEO ISPEZIONI E PULIZIA CONDOTTE FOGNARIE PRESSO STABILI ERP ALLA DITTAG.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL - CIG B0CA90EBFD**

### **IL DIRIGENTE**

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2024-2026 e bilancio di previsione per il triennio 2024-2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la deliberazione n. 1 del 09.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2024;

TENUTO CONTO che con il piano esecutivo di gestione sono stati definiti i responsabili di area assegnatari delle risorse e i centri di responsabilità organizzativi e di spesa;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

DATO ATTO che il RUP individuato per l'intervento ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 è l'Arch. Vera Delia Lombardi presso il Servizio Pianificazione – Programmazione-Progettazione Edilizia Pubblica, dell'Area LL.PP. del Comune;

PREMESSO che è intenzione di questa Amministrazione procedere all'affidamento del SERVIZIO ESECUZIONE VIDEO ISPEZIONI E PULIZIA CONDOTTE FOGNARIE PRESSO GLI STABILI ERP;

CONSIDERATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO che il Rup, in attuazione dell'art. 50 del Dlgs 36/2023, ha svolto la propedeutica attività istruttoria finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che l'importo massimo della trattativa è stimato in € 9.000,00 (€ 0.00 per oneri da interferenza e € 5.000,00 costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10%;

RITENUTO, pertanto, opportuno procedere all'affidamento del "*SERVIZIO ESECUZIONE VIDEO ISPEZIONI E PULIZIA CONDOTTE FOGNARIE PRESSO GLI STABILI ERP* " ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, in quanto tale procedura, in considerazione dell'entità economica dell'affidamento, è maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento e che l'operatore invitato è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione del servizio in appalto;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 17 del Dlgs 36/2023 e dell'art. 192 del Dlgs n. 267/2000, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- con l'esecuzione del contratto in oggetto si intende realizzare il seguente fine: il mantenimento in efficienza degli impianti degli stabili ERP;
- il contratto ha per oggetto la manutenzione ordinaria consistente nella esecuzione di video ispezioni preventive per individuazione delle criticità e successiva pulizia di condotte fognarie presso gli stabili ERP;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite anche tramite posta elettronica certificata come previsto dall' art. 18, comma 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto (art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs 36/2023, come risulta dai documenti allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che per la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del Dlgs 36/2023 si è fatto ricorso alla piattaforma Sin.Tel Regione Lombardia in virtù dell'obbligo di ricorso al mercato elettronico di cui all'art. , commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. per valore superiori ai 5.000,00 euro;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

non richiedere la garanzia definitiva di cui all'art 117 del d.lgs. 36/2023 per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VISTA la richiesta di preventivo e relativi allegati, prot. nr. 15703 del 05/03/2024 alla società G.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL con sede in via Del Parco n. 41 MUGGIO' (MB) mediante ricorso alla piattaforma Sin.Tel di ARIA REGIONE LOMBARDIA - procedura informatizzata ID 180251035;

VISTA l'offerta pervenuta entro il termine stabilito e relativi allegati prot. n. 19.619 del 20.03.2024, da cui si evince che la società G.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL con sede in via Del Parco n. 41 - MUGGIO' (MB), ha offerto un ribasso del 2,00 % sul sull'importo a base d'asta;

VALUTATA da parte del RUP l'offerta congrua e rispondente all'interesse pubblico che la stazione appaltante intende soddisfare si ritiene opportuno procedere ad affidare il servizio di "SERVIZIO ESECUZIONE VIDEO ISPEZIONI E PULIZIA CONDOTTE FOGNARIE PRESSO GLI STABILI ERP" alla società G.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL con sede Del Parco n. 41 MUGGIO' (MB) alle condizioni indicate nella richiesta di preventivo;

DATO ATTO che l'operatore economico ha attestati ai sensi dell'art. 52 del Dlgs n. 36/2023, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti di cui agli artt. 94,95 e 100 del dlgs 36/2023;

DATO ATTO che:

- il CIG della procedura in oggetto è il seguente: **BOCA90EBFD**;
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'arch. Vera Delia Lombardi;

VERIFICATO con il Dirigente dell'Area Servizi alla Persona la disponibilità all'utilizzo del capitolo di competenza, relativo alla manutenzione delle case comunali, per la copertura finanziaria della relativa spesa;

RITENUTO pertanto di affidare alla ditta G.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL con sede legale in via Del Parco n. 41 - MUGGIO' (MB) P.IVA 00971570965, il servizio oggetto del presente provvedimento per un importo di € 8.920,00 (di cui € 0,00 per oneri della sicurezza da interferenza e € 5.000,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge, per un totale complessivo di € 9.812,00 iva inclusa, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di dei requisiti previsti;

## D E T E R M I N A

1. di assumere le premesse sopra esposte quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare la documentazione depositata agli atti inerente la procedura di affidamento così composta:

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

- Modelli 1 - 1/bis.1 – 1/bis.2
  - Modello b) di cui all'Allegato 2 "Formulari per dichiarazioni" alla Sottosezione di programmazione – Rischi corruttivi e trasparenza del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 04.04.2023 debitamente sottoscritto digitalmente
  - Modello c) allegato all'offerta economica
  - Patto di integrità
  - Capitolato speciale d'appalto
  - DGUE
  - Lettera richiesta preventivo (prot. n. 15703 del 05/03/2024)
  - Documento di offerta (prot. n. 19.619 del 20.3.2024)
  - Report Sin.tel. ID n. 180251035 elaborato dalla procedura informatizzata (prot. n. 19.619 del 20.3.2024)
3. di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio oggetto del presente provvedimento alla ditta G.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL., con sede legale in Del Parco n. 41 - MUGGIO' (MB) P.IVA 00971570965, per un importo di € 8.920,00 (di cui € 0,00 per oneri della sicurezza da interferenza e € 5.000,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge, per un totale complessivo di € 9.812,00 iva inclusa, alle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla richiesta di offerta, all'esito positivo dei controlli effettuati da parte del SERVIZIO PIANIFICAZIONE, PROGRAMMAZIONE E PORGETTAZIONE dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, in ordine ai requisiti prescritti ex artt. 99 e 100 del d.lgs. n. 36/2023, che rende efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 c. 5 del d.lgs. n. 36/2023 e depositati agli atti della procedura di gara;
4. Di impegnare la spesa complessiva di € 9.812,00 (IVA 10% compresa) a favore della G.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL Del Parco n. 41 - MUGGIO' (MB) – P.IVA 00971570965, come segue:

Importo €	Miss.	Progr.	Titolo	Macr o Aggr .	Bilancio	Capitol o Articol o	Codice
9.812,00	08	02	1	03	2024	802100 3	U.1.03.02.09.008

5. di dare atto che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. Di prendere atto che il CIG dell'appalto in oggetto è **BOCA90EBFD**;
7. di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

8. di aver verificato che l'adozione del presente atto, in riferimento al Dirigente di Area, non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale come dettagliatamente previsto dal Codice di comportamento del Comune di Seregno approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19/12/2013;
9. di dare atto che i responsabili del procedimento amministrativo e istruttorio hanno sottoscritto le dichiarazioni previste nella sotto-sezione «Rischi corruttivi» nell'ambito dell'aggiornamento al Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, di cui all'art. 1, comma 8, della Legge n. 190/2012, come previsto dall'articolo 6 del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 approvato con delibera di Giunta n. 100 del 02/08/2022;
10. di dare atto che alla liquidazione della spesa impegnata con il presente provvedimento si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'art. 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dal "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
11. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

f.to Ing. Franco Greco

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**Area:** AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

**Servizio:** PIANIFICAZIONE – PROGRAMMAZIONE – PROGETTAZIONE EDILIZIA PUBBLICA

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DEL SERVIZIO ESECUZIONE VIDEO ISPEZIONI E PULIZIA CONDOTTE FOGNARIE PRESSO STABILI ERP ALLA DITTAG.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL - CIG B0CA90EBFD

## **1. SERVIZIO PROPONENTE**

### **ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 20/03/2024

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

f.to Vera Delia Lombardi

## **2. SERVIZIO FINANZIARIO**

### **ATTIVITÀ DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITÀ E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI**

Visto attestante la copertura dell'impegno di spesa.

Note:

Lì, 22/03/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA  
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**

f.to dott. Pietro Cervadoro

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Parere: **Favorevole**

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

#### Impegno

**Descrizione Impegno:** AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DEL SERVIZIO ESECUZIONE VIDEO ISPEZIONI E PULIZIA CONDOTTE FOGNARIE PRESSO STABILI ERP ALLA DITTA G.S.M. GRUPPO SERVIZI MANUTENZIONI SRL - CIG B0CA90EBFD

**CIG:** B0CA90EBFD

**Descrizione Capitolo:** Manutenzione ordinaria case comunali: prestazioni di servizi

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.02.09.008	08.02	8021003	8 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
291	1456	9.812,00	0	0,00

Lì, 22/03/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA  
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**  
f.to dott. Pietro Cervadoro

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 25/03/2024

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)